

**P R E Z Y D E N T
M I A S T A S I E D L C E**

Skwer Niepodległości 2
SIEDLCE

PB-RUB.6740.346.2019

Siedlce, dnia 16.12.2019 r.

D e c y z j a N r 321/2019

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 14.11.2019 r. (uzupełniony w dniu 02.12.2019 r.)

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

**CENTRALNEGO SZPITALA KLINICZNEGO MSWiA
02-507 Warszawa, ul. Wołowska 137**

obejmujące:

przebudowę i remont pomieszczeń budynku polikliniki w celu dostosowania do aktualnych warunków technicznych wraz z dociepleniem ścian zewnętrznych i stropodachu oraz rozbiórkę części budynku użytkowanej jako czerpnia powietrza i obudowa naczynia wzbiorczego na działce o nr geod. 105/1 obręb 75 przy ul. Starowiejskiej 66 w Siedlcach

autor projektu: Agnieszka Burta, Mirosław Burta
specjalność, zakres i numer uprawnień: archit. MA/071/17, kontr.-bud. BP-4224/1/2/84
wpis do izby samorządu zawodowego: MA-2974, MAZ/BO/2217/01

z zachowaniem następujących warunków:

1. ustanowić kierownika budowy,
2. kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy, odpowiednio zabezpieczyć teren budowy.

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 4 oraz art. 42 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

U z a s a d n i e n i e

W dniu 14.11.2019 r. inwestor wystąpił z wnioskiem o pozwolenie na budowę przedmiotowej inwestycji, który został uzupełniony w dniu 02.12.2019 r..

Projekt budowlany sporządzony jest zgodnie z wymogami art. 34 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, zawiera informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, a także oświadczenia projektantów, o którym mowa w art. 20 ust. 4 tej ustawy wraz z ich zaświadczeniami o przynależności do izb samorządu zawodowego.

Biorąc pod uwagę powyższe, postanowiono orzec jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 269,50 zł zgodnie z Ustawą z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1000)

Z up. Prezydenta Miasta
Joanna Jakubiak
Kierownik Referatu
Urbanistyki i Budownictwa

Otrzymują:

1. CSK MSWiA
W imieniu którego działa:
P. Mirosław Burta
2. a/a

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego Miasta Siedlce
2. Miasto Siedlce, Wydział Finansowy RP w/m

Opracował: Piotr Galus – inspektor
tel. (25) 794 3748

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane).

Decyzja niniejsza stała się ostateczna
wobec niezaskarżenia jej w ciągu
14 dni przez strony zainteresowane

Data 28.02.2022 Podpis